

Conseil municipal du 25 janvier 2016



Plan écoles

Délibérations 7-C 012, 8-C 013, 9-C 014

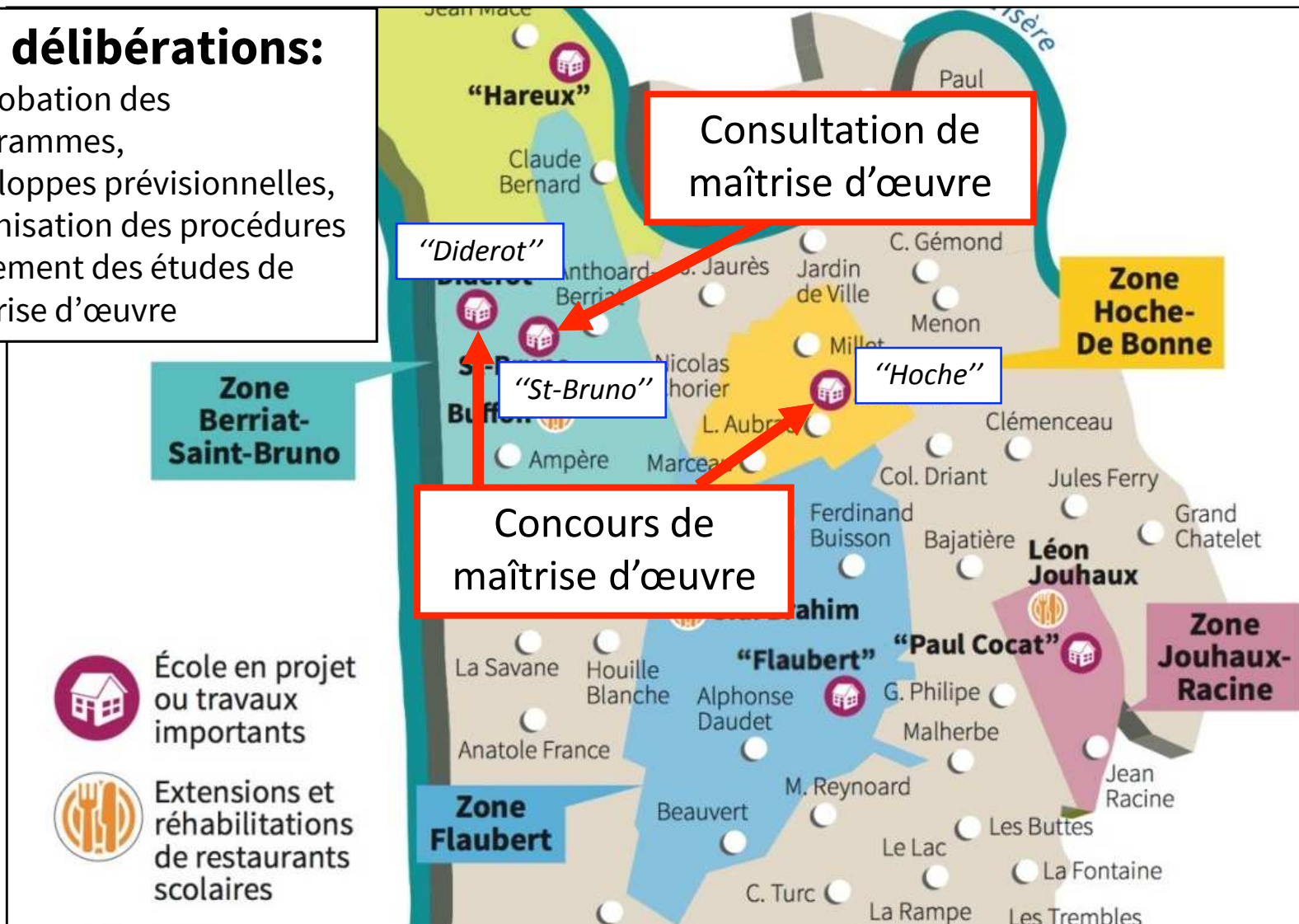
Lancement des 3 premiers projets

(suite à la délibération adoptée lors du conseil municipal du 21 septembre 2015)



Trois délibérations:

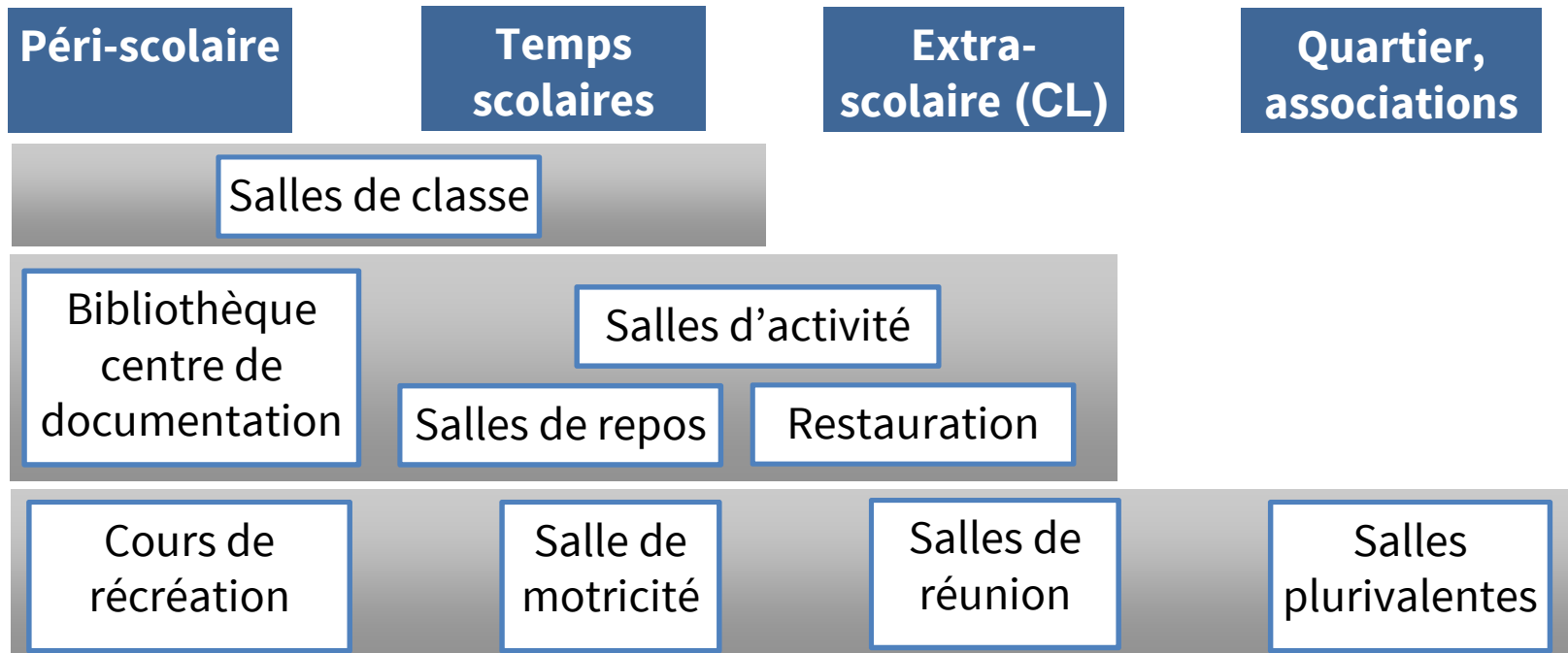
- Approbation des programmes,
- enveloppes prévisionnelles,
- organisation des procédures
- lancement des études de maîtrise d'œuvre



Programme des projets



Mutualisations possibles et **modularité**, à adapter selon les projets



Performances environnementales suivant les enjeux



Extension de l'école Diderot



Programme:

- 3 classes maternelles
- 5 classes élémentaires
- une nouvelle entrée sur la rue Colonel TANANT.

Particularités du projet:

- Réaménagement du bâtiment existant
- construction d'une extension

Performances environnementales dans l'extension

- Gestion de l'énergie (RT 2012-20%)
- Qualité de l'air (25m³/h/enfants)
- Confort d'hiver et d'été
- Chantier à faibles nuisances



La mutualisation des espaces de l'école

- maternelle et élémentaire
- temps scolaires et périscolaires
- associations et quartier : salle polyvalente

Planning général de l'opération



Coût prévisionnel :

2 550 000 € HT de travaux
soit 4 000 000 € TDC

Construction d'une école à Hoche



Programme :

- 10 classes élémentaire avec
- restaurant scolaire

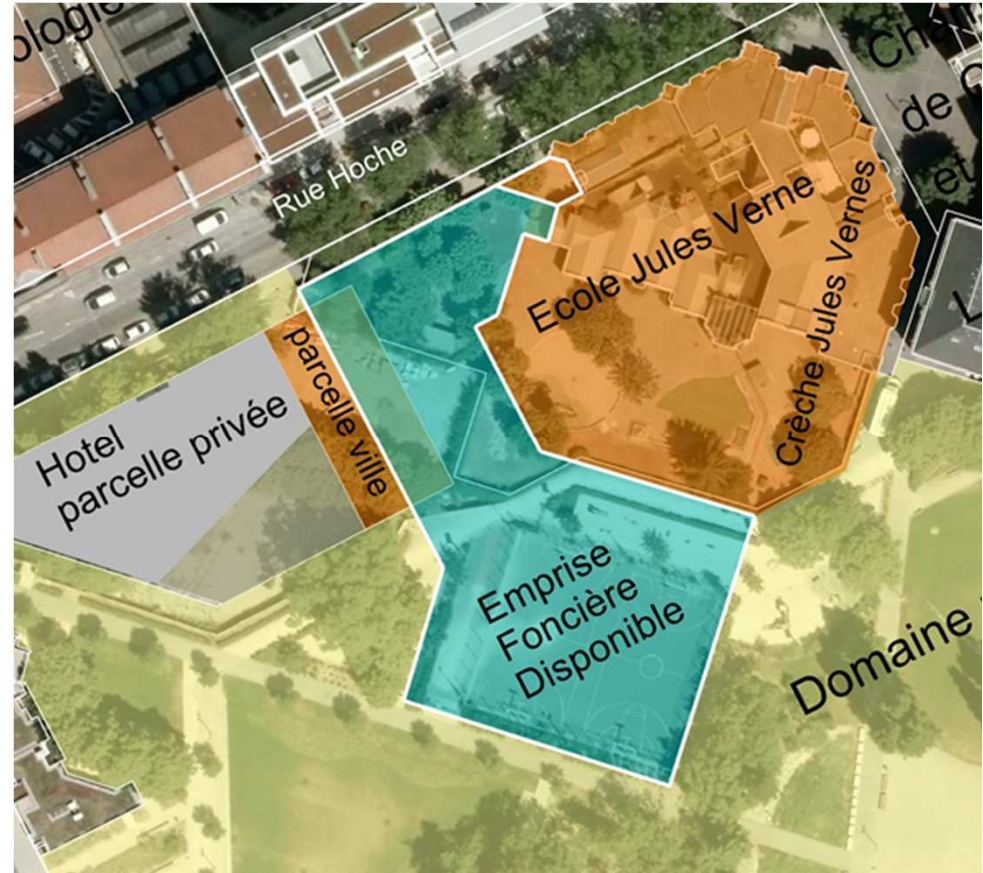
La mutualisation des espaces de l'école

- Temps scolaires et périscolaires
- Les associations et le quartier
- Mutualisation de la cour de récréation en dehors du temps scolaire

Création d'un nouveau terrain de sport (emplacement à définir)

Performances environnementales :

- Projet passif en énergie
- Qualité de l'air intérieur (MANAG'R avec l'ADEME)



Coût prévisionnel :
3 890 000 € HT de travaux
Soit 6 480 000 € TDC

Réhabilitation de l'ex-école Saint-Bruno en maternelle



Délibération du 22 juin 2015 pour l'acquisition du bâtiment.
Signature de l'acte authentique le 01 décembre 2015.

Programme :

- 4 classes maternelles
- restaurant scolaire

Mutualisation nécessaire de nombreux espaces

- Salles de repos / salles d'activités
- Bureau animateur / référent restauration
- Vestiaires ATSEM / personnel entretien restauration
- Tisanerie / salle des enseignants

Particularités du projet :

- Diagnostic technique poussé
- Réhabilitation simple dans enveloppe
- Propositions d'améliorations thermiques, clos couvert, végétalisation,...



Planning général de l'opération

Jusqu'à
juillet 2016 :

Consultation
Maitre d'Œuvre
(Marché
Négocié)

Aout 2016
à Octobre
2017 :

Études

Novembre
2017
à Avril
2018 :

Consultation
entreprises

Mai 2018
à juin 2019 :

Travaux

Septembre
2019

Livraison

Coût prévisionnel :

1 400 000 € HT travaux
Soit 2 230 000 € TDC